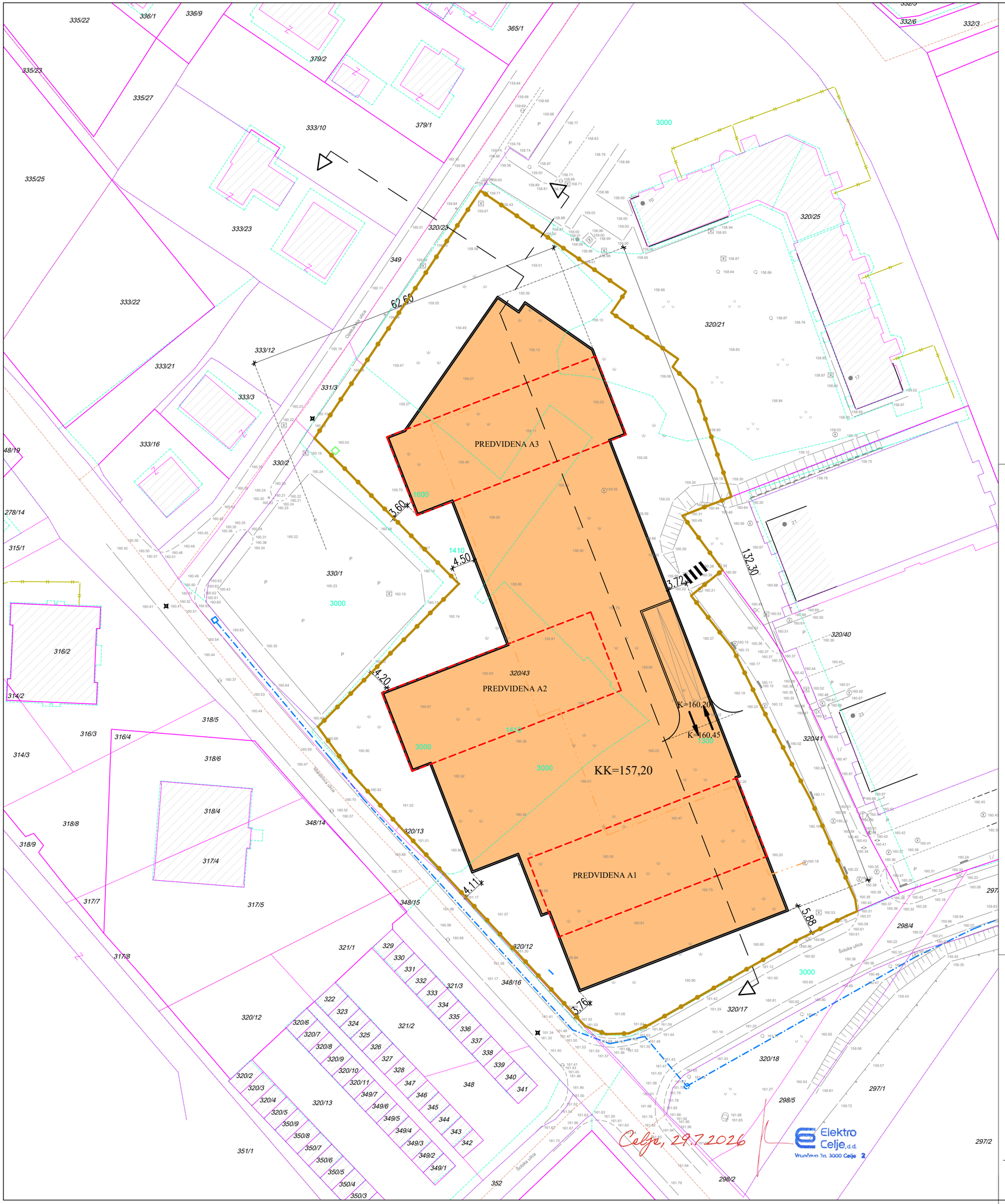


LEGENDA:

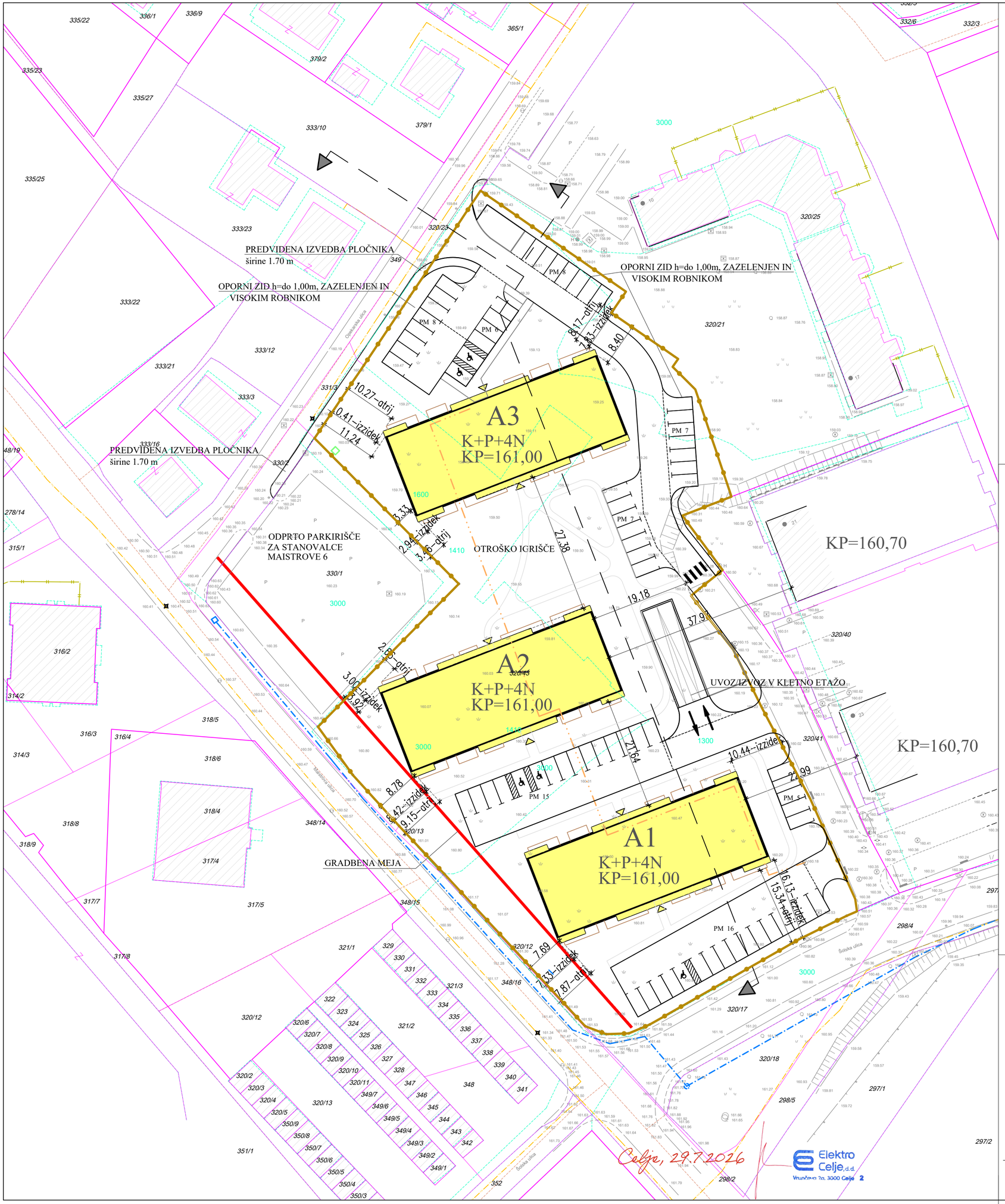
- 320/20 — DKN, PARCELNA MEJA
- UREJENA MEJA
- UVOZ/IZVOZ V KLETNO ETAŽO
- ZEMLJIŠKA PARCELA št.320/43, k.o. 1299 Zakot = 9701,0 m2
- 160,23 — OBSTOJEČA VIŠINSKA KOTA
- GRADBENA PARCELA = 9701,0 m2 (gradbena parcela je celotna parcela št 320/43)
- OBSTOJEČI OBJEKTI
- K — PREDVIDENA KLETNA ETAŽA - GARAŽA (nova gradnja) = 5615,0 m2
- KK 157,20nv — PREDVIDENA KOTA KLETNE ETAŽE

CASCADA PROJEKT D.O.O.

Linhartova 11,8250 Brežice
mobi : 041 310 540
email : info@cascada.si

Številka projekta:	022/2025	Datum:	MAJ 2025
Faza:	IZP		
Investitor:	DDS BUILDING, družba za arhtekturno projektiranje, d.o.o. ŠOLSKA ULICA 23 8250 BREŽICE		
Objekt:	VEČSTANOVANJSKI OBJEKT - SOSESKA CHOLEWA (nova gradnja)		
Vsebina:	LOKACIJSKI PRIKAZI GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA (prikaz umestitve kletne etaže na gradbeni parceli ter odmiki od gradbene parcele)		
Odg. vodja projekta:	GREGOR REDENŠEK, univ.dipl.inž.arh.		
Direktor :	GREGOR REDENŠEK		
Merilo :	1:500	Štev. lista:	9.2.a

S



LEGENDA:

320/20	DKN, PARCELNA MEJA
	UREJENA MEJA
	SMER PROMETA
	ZEMLJIŠKA PARCELA
160,23	OBSTOJEČA VIŠINSKA KOTA
	GRADBENA PARCELA = 9701,0 m2
	OBSTOJEČI OBJEKTI
A1; K+P+4N	PREDVIDENA VEČSTANOVANJSKA STAVBA A1 (nova gradnja) = 855,0 m2
A2; K+P+4N	PREDVIDENA VEČSTANOVANJSKA STAVBA A2 (nova gradnja) = 855,0 m2
A3; K+P+4N	PREDVIDENA VEČSTANOVANJSKA STAVBA A3 (nova gradnja) = 855,0 m2
KP 161,00nv	PREDVIDENA KOTA PRITLIČJA

S

CASCADA PROJEKT D.O.O.
Linhartova 11,8250 Brežice
mobi : 041 310 540
email : info@cascada.si

Številka projekta:	022/2025	Datum:	MAJ 2025
Faza:	IZP		
Investitor:	DDS BUILDING, družba za arhtekturno projektiranje, d.o.o. ŠOLSKA ULICA 23 8250 BREŽICE		
Objekt:	VEČSTANOVANJSKI OBJEKT - SOSESKA CHOLEWA (nova gradnja)		
Vsebina:	LOKACIJSKI PRIKAZI GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA (prikaz odmikov od sosednjih objektov in parcel)		
Odg. vodja projekta:	GREGOR REDENŠEK, univ.dipl.inž.arh.		
Direktor :	GREGOR REDENŠEK		
Merilo :	1:500	Štev. lista:	9.2.b

PREVZEM ODPADKOV

PREVZEMNO MESTO
ODPADKOV ZA A3 (4,20x6,30m)

PREDVIDENA IZVEDBA PLOČNIKA
širine 1.70 m

OPORNI ZID h=do 1,00m, ZAZELENJEN IN
VISOKIM ROBNIKOM

OPORNI ZID h=do 1,00m, ZAZELENJEN IN
VISOKIM ROBNIKOM

PREDVIDENA IZVEDBA PLOČNIKA
širine 1.70 m

ODPRTO PARKIRIŠČE
ZA STANOVALCE
MAISTROVE 6

OTROŠKO IGRIŠČE

PREHOD ZA PEŠCE

PREVZEMNO MESTO
ODPADKOV ZA A1 IN A2 (4,4x4,4m)

UVOZ/IZVOZ V KLETNO ETAŽO

GRADBENA MEJA

A3
K+P+4N
KP=161,00

A2
K+P+4N
KP=161,00

A1
K+P+4N
KP=161,00

KP=160,70

KP=160,70

LEGENDA:

- 320/20 — DKN, PARCELNA MEJA
- UREJENA MEJA
- OBSTOJEČI UVOZ NA INTERNO CESTO
- PREDVIDENI UVOZ NA INTERNO CESTO
- SMER PROMETA
- ZEMLJIŠKA PARCELA
- 160,23 — OBSTOJEČA VIŠINSKA KOTA
- GRADBENA PARCELA = 9701,0 m2
- OBSTOJEČI OBJEKTI
- OBRIS KLETNE ETAŽE
- A1; K+P+4N — PREDVIDENA VEČSTANOVANJSKA STAVBA A1 (nova gradnja) = 855,0 m2
- A2; K+P+4N — PREDVIDENA VEČSTANOVANJSKA STAVBA A2 (nova gradnja) = 855,0 m2
- A3; K+P+4N — PREDVIDENA VEČSTANOVANJSKA STAVBA A3 (nova gradnja) = 855,0 m2
- KP 161,00nv — PREDVIDENA KOTA PRITLIČJA
- TLORIS NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM - SKUPAJ 2565,0 m2
- TLORIS NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV OBJEKTA NA ZEMLJIŠČE
- PREDVIDENI VHODI V OBJEKTE
- UTRJENE ZUNANJE POVRŠINE (promet 2410,7 m2,; teh, površine 743,3 m2) = 3154,0 m2
- POVRŠINE RAŠČENEGA DELA (zazelentev, zasaditev) = 3982,0 m2

Celje, 29.7.2026

Elektro Celje, d.d. 297/2
Vrunčeva 2a, 3000 Celje 2

S

CASCADA PROJEKT D.O.O.

Linhartova 11,8250 Brežice
mobi : 041 310 540
email : info@cascada.si

Številka projekta:	022/2025	Datum:	MAJ 2025
Faza:	IZP		
Investitor:	DDS BUILDING, družba za arhtekturno projektiranje, d.o.o. ŠOLSKA ULICA 23 8250 BREŽICE		
Objekt:	VEČSTANOVANJSKI OBJEKT - SOSESKA CHOLEWA (nova gradnja)		
Vsebina:	LOKACIJSKI PRIKAZI GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA (prikaz umestitve, prerez objekta, utrjenih in zelenih površin)		
Odg. vodja projekta:	GREGOR REDENŠEK, univ.dipl.inž.arh.		
Direktor :	GREGOR REDENŠEK		
Merilo :	1:500	Štev. lista:	9.2.c